



Città metropolitana di Venezia

C.F. 80008840276

STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia – Mestre

S.U.A. per conto del Comune di Marcon

NUOVA PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PALESTRA SCOLASTICA PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA G. CARDUCCI A GAGGIO – MARCON. CUP: B33H19001510004. CIG: 8862797374.

VERBALE del 07/09/2021

Premesso che:

- la Città metropolitana di Venezia agisce in qualità di Stazione Unica Appaltante del Comune di Marcon, giusta convenzione prot. n. 41034 del 30/05/2018;
- il Comune di Marcon, con determina a contrarre n. 373 del 06/08/2021 del Responsabile del Settore Lavori e Pianificazione Urbanistica, ha disposto:
 - di procedere all’affidamento dei lavori di realizzazione della nuova palestra scolastica presso la scuola primaria G. Carducci ubicata nel Comune di Marcon frazione Gaggio, per l’importo complessivo di euro 1.730.000,00 (IVA esclusa) distinto come segue:
 - euro 1.710.000,00 per lavori a corpo soggetti a ribasso;
 - euro 20.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - di individuare l’operatore economico al quale affidare i lavori di cui trattasi, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall’articolo 51 del D.L. 31.05.2021 n. 77, convertito con modificazioni nella L. 29.07.2021 n. 108, mediante l’espletamento di apposita procedura negoziata con il criterio del minor prezzo e l’applicazione dell’esclusione automatica;
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto di quanto sopra, ha avviato per conto del Comune di Marcon, la procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori in oggetto, gestita attraverso la piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all’indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/> ai sensi dell’art. 58 del D.Lgs. 50/2016 (di seguito “Codice”), con ogni conseguente adempimento, ed in particolare:
 - in data 20/08/2021 ha provveduto a pubblicare nella piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati ed ai documenti del progetto e a invitare tramite piattaforma telematica e contestualmente a mezzo PEC, i seguenti operatori economici individuati dal RUP del Comune di Marcon mediante sorteggio pubblico dall’elenco degli operatori economici iscritti all’Albo della Città metropolitana di Venezia in possesso dei requisiti individuati nella determina a contrarre sopra citata:

N.	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO SEDE LEGALE	C.F./P.IVA	PROT. INVITO
1	CO.BIT SRL	VIA VENETO, 20 37060 - SONA (VR)	00702580234	43712 del 20/08/2021
2	BUILDING STRADE SRL	VIALE ANCONA, 19 30172 - VENEZIA MESTRE (VE)	03742790276	43713 del 20/08/2021
3	IMPRESA EDILE ABBADÉSSE SRL	VIA VANZO NUOVO, 61A 36043 - CAMISANO VICENTINO (VI)	01469430241	43718 del 20/08/2021
4	ADRIACOS S.R.L.	VIA GIOVANNI AGNELLI, 2 33053 - LATISANA (UD) LOC. CROSERE	01997520307	43719 del 20/08/2021
5	BEOZZO COSTRUZIONI SRL	VIA CADUTI DEL LAVORO 19 37049 - VILLA BARTOLOMEA (VR)	02238080234	43720 del 20/08/2021
6	COSTRUZIONI E RESTAURI G. SALMISTRARI SRL	SAN MARCO, 2407 30124 - VENEZIA (VE)	01817990276	43724 del 20/08/2021
7	SITTA SRL	VIA DELL'ARTIGIANATO, 9 37036 - SAN MARTINO BUON ALBERGO (VR)	00215070236	43725 del 20/08/2021
8	FRANCO LAVINA COSTRUZIONI SRL	VIA TAMBRUZ, 142 32010 - TAMBRE (BL)	00920760253	43729 del 20/08/2021
9	CO.I.MA – COSTRUZIONI IDRAULICHE MARANGONI S.R.L.	VIA DELL'ARTIGIANATO, 65 36043 - CAMISANO VICENTINO (VI)	01289660241	43730 del 20/08/2021
10	RUFFATO MARIO SRL	VIA S. ANTONIO, 17 35010 - BORGORICCO (PD)	02005120288	43733 del 20/08/2021
11	SECIS SRL	VIA ALTA, 144 30020 - MARCON (VE)	P. IVA 02132260270 C.F. 00216690933	43739 del 20/08/2021
12	EDIL COSTRUZIONI SRL	VIA G. SEGUSINI, 24 32036 - SEDICO (BL)	00133250258	43740 del 20/08/2021

- in pari data è stato pubblicato nel sito istituzionale della Città metropolitana di Venezia, alla sezione “*Bandi SUA*” un avviso di avvio di procedura negoziata riservato agli operatori economici invitati alla succitata gara;
- è stato stabilito quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 06/09/2021 alle ore 12.00;
- le varie fasi della procedura verranno gestite da un apposito Seggio che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte e provvederà ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

TANTO PREMESSO

L'anno duemilaventuno, il giorno sette del mese di settembre (07/09/2021), alle ore 9, presso la Sala attico sita al piano 3 del Centro Servizi 2 Torre Nord della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, 30173 Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dai testimoni sig.ra Pierpaola Gazzato, istruttore amministrativo e dott.ssa Silvia Sossella, coordinatore amministrativo (quest'ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), entrambe dell'Area gare e contratti, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- è presente il sig. Maurizio Masiero in veste di uditore;
- gli operatori economici FRANCO LAVINA COSTRUZIONI S.R.L., ADRIACOS S.R.L., IMPRESA EDILE ABBADESSE S.R.L. e CO.I.MA – COSTRUZIONI IDRAULICHE MARANGONI S.R.L., con note acquisite rispettivamente al protocollo dell'Ente ai nn. 45600/2021, 46226/2021, 46228/2021 e 46282/2021, hanno comunicato di non partecipare alla gara;
- entro le ore 12.00 del giorno 06/09/2021, termine perentorio e inderogabile stabilito dal disciplinare di gara per la presentazione delle offerte, sono pervenuti i plichi telematici degli operatori economici di seguito individuati:

N.	FORMA DI PARTECIPAZIONE	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PEC DOMICILIO ELETTO
1	Singola impresa	SECIS SRL	00216690933	MARCON (VE)	secis-srl@legalmail.it
2	costituendo RTI denominato in piattaforma "RTI COSTITUENDO DI TIPO VERTICALE"	RUFFATO MARIO SRL (mandataria)	02005120288	BORGORICCO (PD)	ruffato@pec.it
		GASPARINI IMPIANTI SRL. (mandante)	04158240269	ISTRANA (TV)	
3	costituendo RTI denominato in piattaforma "ati_bs_canton"	BUILDING STRADE SRL (mandataria)	03742790276	VENEZIA MESTRE (VE)	buildingstrade@legalmail.it
		CANTON IMPIANTI SRL (mandante)	04269790277	VENEZIA MARGHERA (VE)	

- per gli operatori economici partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica effettuata non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara;

Alle ore 9,05 viene aperta la seduta pubblica nella piattaforma telematica e si procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa ed all'esame del relativo contenuto. L'esito è il seguente:

N.	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	DIMENSIONE AZIENDALE	ESITO
1	SECIS SRL	Piccola impresa	Documentazione amministrativa regolare AMMESSO
2	cost. RTI tra: RUFFATO MARIO SRL (mandataria) / GASPARINI IMPIANTI SRL (mandante)	Piccola impresa / Micro impresa	L'autorità di gara riscontra che la documentazione amministrativa contiene una dichiarazione del legale rappresentante con la quale il concorrente porta a conoscenza la Stazione Appaltante delle seguenti circostanze: a) richiesta di rinvio a giudizio emessa dalla Procura di Vicenza nei confronti di uno dei soggetti indicati all'articolo 80 comma 3 del Codice per il reato di cui all'articolo 353 c.p.; b) violazione alle norme in materia di

			<p>salute e sicurezza sul lavoro che ha comportato l'irrogazione di una sanzione amministrativa pecuniaria integralmente pagata e successivamente estinta per intervenuta oblazione.</p> <p>L'Autorità di gara rileva che quanto sopra descritto non rientra nella fattispecie di cui all'articolo 80 comma 1 del Codice, ma in quella del successivo comma 5; a riguardo, osserva che:</p> <p>con riferimento al punto a) non sussiste alcun obbligo di legge, tantomeno in sede di <i>lex specialis</i> di gara in questo caso, di dichiarare un rinvio a giudizio (cfr. C.D.S. n. 4316/2020), tenuto conto che un mero rinvio a giudizio, in assenza di una pronuncia di condanna tantomeno non definitiva, costituisce per sua stessa natura un mero inizio di procedimento penale; il fatto è avvenuto nel 2014 e non risultano comportamenti recidivi;</p> <p>con riferimento al punto b) la sanzione amministrativa pecuniaria irrogata, di modesta entità, è stata integralmente pagata e il reato estinto.</p> <p>Sulla base delle suesposte considerazioni, l'Autorità di gara ritiene che le circostanze riportate e inerenti il concorrente non integrino la fattispecie di cui al comma 5 dell'articolo 80 del Codice e, pertanto, l'o.e. viene AMMESSO</p>
3	<p>cost. RTI tra: BUILDING STRADE SRL (<i>mandataria</i>) / CANTON IMPIANTI SRL (<i>mandante</i>)</p>	<p>Micro impresa / Micro impresa</p>	<p>Documentazione amministrativa regolare AMMESSO</p>

Alle ore 9,36 viene chiusa la “*valutazione amministrativa*” e immediatamente a seguire ha luogo la “*valutazione economica*” con l’apertura delle buste telematiche economiche degli operatori economici ammessi, che contengono quanto prescritto dal disciplinare di gara.

Si riporta il riepilogo delle offerte economiche formulate dai predetti operatori economici:

N.	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO ESPRESSO IN %	COSTI DELLA MANODOPERA ESPRESSI IN EURO	COSTI AZIENDALI SALUTE E SICUREZZA ESPRESSI IN EURO
1	SECIS SRL	2,47	485.586,72	12.000,00
2	<p>cost. RTI tra: RUFFATO MARIO SRL (<i>mandataria</i>) / GASPARINI IMPIANTI SRL (<i>mandante</i>)</p>	1,10	487.275,00	17.300,00
3	<p>cost. RTI tra: BUILDING STRADE SRL (<i>mandataria</i>) / CANTON IMPIANTI SRL (<i>mandante</i>)</p>	1,70	486.656,00	<p>Si precisa che l’offerta riporta quanto segue: “<i>Si indicano gli oneri aziendali concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia</i>”</p>

			<i>di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (diversi dagli eventuali costi da interferenza non soggetti a ribasso) pari a Euro 8000,00 (20000)”</i>
--	--	--	---

Sulla base di quanto sopra,

L'AUTORITA' DI GARA

rileva che:

- il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque e, pertanto, non si procede al calcolo della soglia di anomalia e all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- la migliore offerta da proporre per l'aggiudicazione dell'appalto avente ad oggetto i lavori di realizzazione della nuova palestra scolastica presso la scuola primaria "G. Carducci" a Gaggio – Marcon. CUP: B33H19001510000. CIG: 8725191F60, per conto del Comune di Marcon, è risultata essere quella presentata dal concorrente SECIS SRL (C.F. 00216690933, P.IVA 02132260270) con sede legale in Via Alta n. 144 a Marcon (VE) con il ribasso del 2,47%;

conseguentemente, dispone che:

- il presente verbale di gara, unitamente alla documentazione presentata dall'operatore economico SECIS SRL venga trasmesso al RUP del Comune di Marcon per la verifica del rispetto, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.lgs. 50/2016, di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lettera d);
- che si provveda alla comunicazione di cui all'articolo 76 comma 2-bis del Codice nei confronti degli operatori economici partecipanti alla procedura di gara e alla pubblicazione del presente verbale nella piattaforma telematica di svolgimento della procedura di gara, nel profilo della Città metropolitana di Venezia alla sezione "Bandi SUA" e nel sito del MIMS.

La seduta termina alle 9,50.

L'AUTORITA' DI GARA (Stefano Pozzer) *firmato digitalmente*

TESTIMONE (Pierpaola Gazzato) *firmato digitalmente*

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE (Silvia Sossella) *firmato digitalmente*