

AREA LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA  
U.O.C. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI MANUTENTIVI

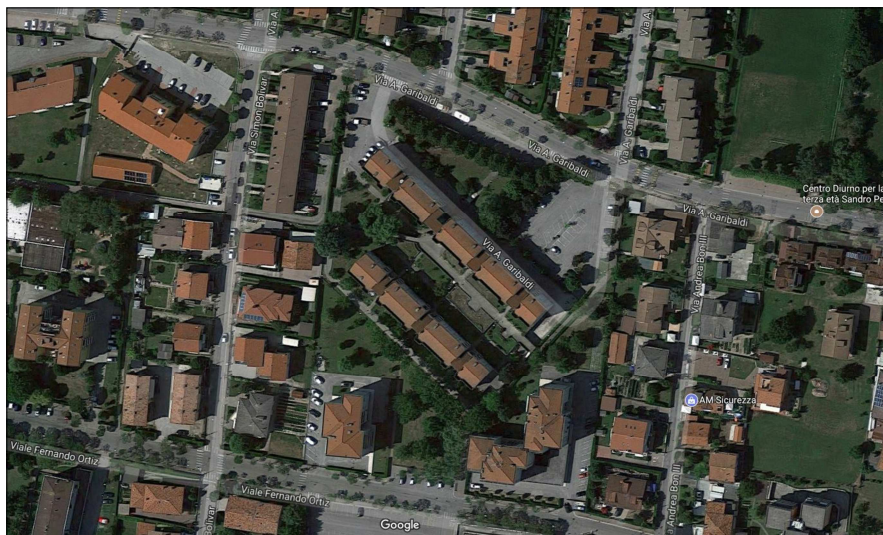
# RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE DENOMINATO 51 ALLOGGI

**COMUNE DI JESOLO**  
AREA LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA  
U.O.C. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI MANUTENTIVI

07 novembre 2017

Prot. N° 74533

## PROGETTO ESECUTIVO



Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

### CRONOPROGRAMMA

Tavola

**H01**

SCALA 1:

DATA RED. novembre 2017

C.U.P. F21H15000110004

IL PROGETTISTA

*Vavassori geom. Daniele*

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

*Martini ing. Ugo*

IL DIRIGENTE AREA TECNICA

*Legatto arch. Renato*

COLLABORATORI DEL PROGETTISTA:

*Montin ing. Massimo*

Ufficio Progettazione Opere Pubbliche Comune di Jesolo

30016 Jesolo (Venezia) Via S. Antonio, 11 - p.iva 00608720272

tel. 0421359249 - fax 0421359248 - e-mail [lavori.pubbltci@jesolo.it](mailto:lavori.pubbltci@jesolo.it) - [www.jesolo.it](http://www.jesolo.it)

Nome File :

Archivio File percorso

G/dlsegn/



Il Comune di Jesolo ha un Sistema di Gestione Ambientale certificato in accordo alla norma UNI EN ISO 14001



Il Comune di Jesolo ha un Sistema Qualità certificato in accordo alla norma UNI EN ISO 9002 per i seguenti uffici: Commercio, Tributi, Pianificazione e Attività Edilizia

# COMUNE di JESOLO (Provincia di Venezia)

Via Sant'Antonio 14/A – 30016 JESOLO (VE)

C.F. e P.IVA 006088720272

Telefono Ufficio Tecnico Lavori Pubblici (0421-359249) - Telefax (0421-359248)

e-mail [lavori.pubblici@jesolo.it](mailto:lavori.pubblici@jesolo.it)

## **LAVORI DI:**

### **RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO RESIDENZIALE**

### **51 ALLOGGI**

## **RELAZIONE CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI**

Il CRONOPROGRAMMA dei Lavori allegato alla presente relazione, previsto dal comma 1 lettera h) dell'articolo 33 del D.P.R. 207/2010 quale documento del progetto esecutivo da allegare al contratto ai sensi del comma 1 lettera f) dell'articolo 137 dello stesso D.P.R. 207/2010, è stato redatto ai sensi dell'art. 40 del ripetuto D.P.R. 207/2010.

### **Tempi di esecuzione**

Uno degli obiettivi del cronoprogramma è quello di determinare i tempi di esecuzione del lavoro tenendo anche conto dell'eventuale andamento stagionale sfavorevole. Dai calcoli effettuati è risultato che per la completa esecuzione dei lavori sono necessari **90** giorni naturali e consecutivi.

### **Andamento stagionale sfavorevole**

Nel calcolo della durata delle attività, definita con riferimento ad una produttività di progetto ritenuta necessaria per la realizzazione dell'opera entro i termini indicati dalla Stazione Appaltante, si è tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole, nonché della chiusura dei cantieri per festività.

Posta pari al 100% la produttività ottimale mensile è stato previsto che le variazioni dei singoli mesi possano oscillare fra 15% e 90% di detta produttività a seconda di tre possibili condizioni: Favorevoli, Normali e Sfavorevoli.

I valori considerati per le tre condizioni e per ogni mese sono riportate nella seguente tabella

## Tabella Climatico Ambientale:

condizione	gen	feb	mar	apr	mag	giu	lug	ago	set	ott	nov	dic	media
Favorevole	90	90	90	90	90	90	90	45	90	90	90	45	82.5
Normale	15	15	75	90	90	90	90	45	90	90	75	15	65
Sfavorevole	15	15	45	90	90	90	90	45	90	75	45	15	58.75

Essendo in fase di progetto e non conoscendo quale sarà l'effettiva data d'inizio dei lavori, si è tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole come percentuale media di riduzione sulle attività lavorative durante tutto l'arco dell'anno con aumento temporale analogo di ogni attività, indipendentemente dalla successione temporale.

In fase di redazione del programma esecutivo, quando si è a conoscenza della data d'inizio dei lavori, l'impresa dovrà collocare le attività durante il loro effettivo periodo temporale di esecuzione, che nell'arco dell'anno avrà diversi tipi di incidenza sulla produttività che potranno essere di diminuzione o di aumento rispetto alla media considerata in fase di progetto.

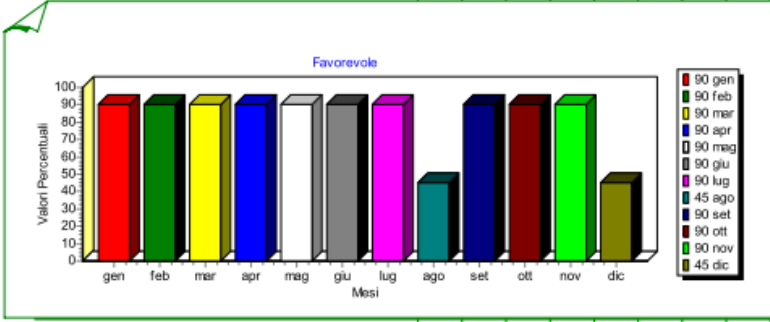
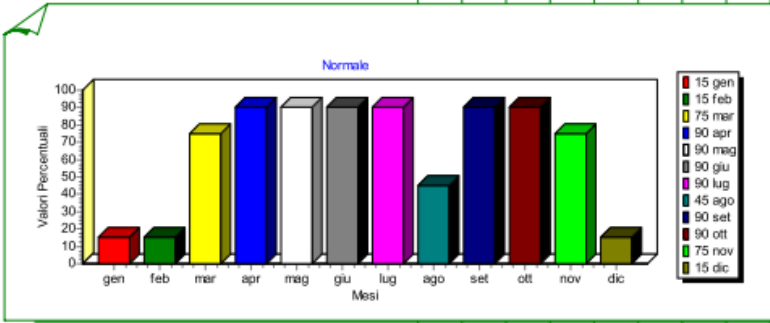
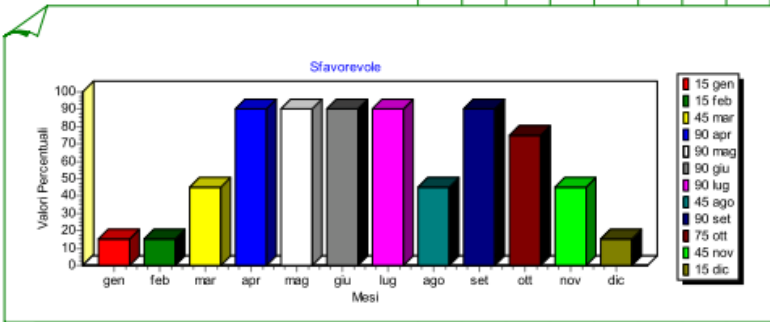
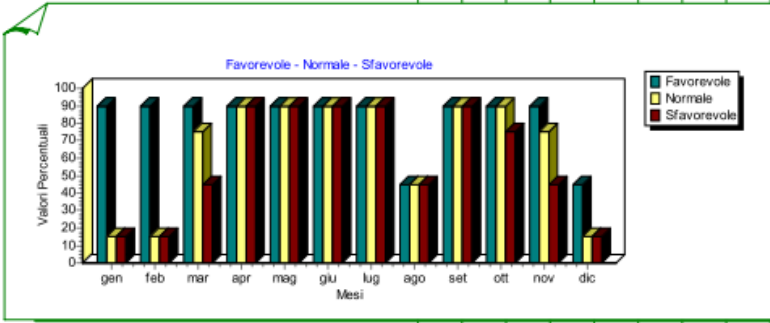
### Produzione mensile

Per poter attuare i lavori secondo quanto previsto dal cronoprogramma allegato si evince che l'impresa deve garantire, attraverso le risorse impegnate e la sua organizzazione, una produzione mensile media tale da poter realizzare una quantità di lavorazioni corrispondente ad un importo di euro 20.000,00 ed ad una produzione massima mensile corrispondente ad un importo di euro 95.000,00.

L'impresa che dovrà eseguire i lavori deve considerare i dati innanzi espressi come condizione minima da dover soddisfare, nonostante che il programma esecutivo, che la stessa dovrà stilare prima dell'inizio dei lavori, possa portare a dati differenti da quelli desunti dall'allegato cronoprogramma.

Jesolo, dicembre 2017

Il Tecnico  
(Vavassori geom. Daniele)

DESCRIZIONE	Mesi												Media
	gen	feb	mar	apr	mag	giu	lug	ago	set	ott	nov	dic	
<b>TABELLE CLIMATICO AMBIENTALI</b>													
<b>Favorevole</b>	90	90	90	90	90	90	90	45	90	90	90	45	<b>82,50</b>
													
<b>Normale</b>	15	15	75	90	90	90	90	45	90	90	75	15	<b>65,00</b>
													
<b>Sfavorevole</b>	15	15	45	90	90	90	90	45	90	75	45	15	<b>58,75</b>
													
													

COMMITTENTE: Comune di Jesolo

Jesolo, novembre 2016

Il Tecnico  
(ing. Massimo Montin)

Il progettista  
Montin ing. Massimo



	Nome	Durata (g): 64,00 (28-28)	Inizio	Fine	dic 15 g v s d	14 dic 15 l m m g v s d	21 dic 15 l m m g v s d	28 dic 15 l m m g v s d	04 gen 16 l m m g v s d	11 gen 16 l m m g v s d	18 gen 16 l m m g v s d	25 gen 16 l m m g v s d	01 feb 16 l m m g v s d	08 feb 16 l m m g v s d	15 feb 16 l m m g v s d	22 feb 16 l m m g v s d	29 feb 16 l m m g v s d	07 mar 16 l m m g v s d	14 mar 16 l m m g v s d	21 mar 16 l m m g v s d	28 mar 16 l m m g v s d
1	Fasi di lavoro																				
2	F.01 - OPERE GENERALI DI INSTALLAZIONE																				
3	F.01.01 - Realizzazione di recinzione di cantiere	3,00	ven 11/12/15	mar 15/12/15																	
4	Z.01 - AREA FABBRICATO A	3,00	ven 11/12/15	mar 15/12/15																	
5	Z.03 - AREA STOCCAGGIO MATERIALI	2,00	lun 14/12/15	mar 15/12/15																	
6	Z.04 - AREA SERVIZI IGIENICI E	2,00	lun 14/12/15	mar 15/12/15																	
7	Z.05 - AREA STOCCAGGIO MATERIALI DI	2,00	lun 14/12/15	mar 15/12/15																	
8	Z.06 - AREA DEPOSITO MEZZI E	2,00	lun 14/12/15	mar 15/12/15																	
9	Z.07 - VIABILITA' DI CANTIERE	1,00	lun 14/12/15	lun 14/12/15																	
10	F.01.02 - Collocazione e rimozione delle	1,00	mer 16/12/15	mer 16/12/15																	
11	Z.04 - AREA SERVIZI IGIENICI E	1,00	mer 16/12/15	mer 16/12/15																	
12	F.01.03 - Collocazione in opera di cartellonistica	1,00	mer 16/12/15	mer 16/12/15																	
13	Z.01 - AREA FABBRICATO A	1,00	mer 16/12/15	mer 16/12/15																	
14	Z.02 - AREA FABBRICATO B	1,00																			
15	Z.04 - AREA SERVIZI IGIENICI E	1,00	mer 16/12/15	mer 16/12/15																	
16	Z.06 - AREA DEPOSITO MEZZI E	1,00	mer 16/12/15	mer 16/12/15																	
17	Z.07 - VIABILITA' DI CANTIERE	1,00	mer 16/12/15	mer 16/12/15																	
18	F.01.04 - Realizzazione dell'impianto elettrico di	4,00	gio 17/12/15	mar 22/12/15																	
19	Z.03 - AREA STOCCAGGIO MATERIALI	4,00	gio 17/12/15	mar 22/12/15																	
20	Z.04 - AREA SERVIZI IGIENICI E	4,00	gio 17/12/15	mar 22/12/15																	
21	Z.05 - AREA STOCCAGGIO MATERIALI DI	4,00	gio 17/12/15	mar 22/12/15																	
22	Z.06 - AREA DEPOSITO MEZZI E	4,00	gio 17/12/15	mar 22/12/15																	
23	F.01.05 - Realizzazione dell'impianto di messa a	2,00	lun 21/12/15	mar 22/12/15																	
24	Z.04 - AREA SERVIZI IGIENICI E	2,00	lun 21/12/15	mar 22/12/15																	
25	F.02 - INSTALLAZIONE IMPIANTO DI																				
26	F.02.01 - Montaggio di gru fissa a rotazione	5,00	mer 23/12/15	mar 29/12/15																	
27	Z.01 - AREA FABBRICATO A	5,00	mer 23/12/15	mar 29/12/15																	
28	Z.02 - AREA FABBRICATO B	5,00																			
29	F.02.02 - Realizzazione di tettoie di protezione	9,00	lun 28/12/15																		

