



Città metropolitana
di Venezia

C.F. 80008840276

STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia – Mestre

S.U.A. per conto del Comune di Camponogara

SUA VE PER CONTO DEL COMUNE DI CAMPONOGARA. INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ALCUNE STRADE COMUNALI. CUP: J57H23001990004. CIG: A02D7C0FBB.

VERBALE DEL 25.01.2024

Premesso che:

- la Città metropolitana di Venezia agisce in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Camponogara, giusta convenzione sottoscritta in data 16.01.2019, prot. n. 2019/3632;
- con la determina a contrarre n. 77 del 05.12.2023, il Responsabile del Settore Uso ed Assetto del Territorio del Comune di Camponogara, ha disposto di:
 - procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori denominati "*INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ALCUNE STRADE COMUNALI*". CUP: J57H23001990004. CIG: A02D7C0FBB";
 - quantificare l'importo dei lavori posto a base di gara in € **312.792,80** al netto dell'IVA, così scorporato:
 - € 302.678,06 per lavori a misura, comprensivi di € 47.557,00 per costi della manodopera, determinati dal Comune di Camponogara, ai sensi dell'art. 41, commi 13 e 14 del Codice;
 - € 10.114,74 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;
 - individuare l'operatore economico al quale affidare i lavori di cui trattasi mediante l'espletamento di apposita procedura negoziata senza bando ai sensi degli artt. 50, co. 2, lett. c) del D.lgs. 36/2023 – Codice dei Contratti Pubblici (*in seguito "Codice"*), con applicazione del criterio del minor prezzo di cui all'art. 54 del Codice e per il calcolo della soglia di anomalia, del metodo A dell'Allegato II.2 del predetto Codice;
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto di quanto sopra, ha avviato per conto del Comune di Camponogara, la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto, gestita attraverso la piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all'indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/>, con ogni conseguente adempimento, ed in particolare:
 - in data 29.12.2023 ha provveduto a pubblicare nella piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati ed ai documenti del progetto ed ad invitare tramite piattaforma telematica e contestualmente a mezzo PEC gli operatori economici individuati dal RUP del Comune di Camponogara, di seguito riepilogati:

N.	RAGIONE SOCIALE	P.IVA/C.F.	SEDE LEGALE	PROT. DI INVITO DEL 29.12.2023
1	ROMEAS ASFALTI SRL	03214450276	Via Malcontenta, 22 30175 Marghera – Venezia (VE) PEC romeasfalti@legalmail.it	87470

2	IMPRESERVICE SRL	03495060281	Via Serenissima, 8/B 36040 Grisignano di Zocco (VI) PEC info@pec.impreservicesrl.it	87471
3	SCHIAVO SRL	00742160245	Via Aspromonte, 6 36015 Schio (VI) PEC schiavosrl@cert.assind.vi.it	87473
4	CERAGIOLI COSTRUZIONI SRL	02483330466	Via Provinciale, 231 55041 Camaiore (LUCCA) PEC ceragiolicostruzioni srl@pec.it	87475
5	SALIMA SRL	03258010283	Via Praimbole, 28 35010 Limena (PD) PEC pec@pec.salimasrl.com	87476
6	FREGUGLIA SRL	00306380296	Via Dosso, 37/a 45014 Porto Viro (RO) PEC fregugliasrl@pec.it	87478
7	I.C.E.S. IMPRESA COSTRUZIONI EDILI STRADALI S.R.L.	02115750305	Via Maù, 21 33035 Martignacco (UD) PEC gare.ices@legalmail.it	87480
8	IMPRESA POLESE Srl	00133910935	Campo Marzio, 33 33077 Sacile (PN) PEC impresapolese@legalmail.it	87482
9	BRENTA LAVORI S.R.L.	03623920281	Via del Basabò, 1 35010 Vigonza (PD) PEC brentalavorisrl@pec.it	87484
10	ADRIATICA STRADE COSTRUZIONI GENERALI SRL	03738520265	Via Circonvallazione Est, 5 31033 Castelfranco Veneto (TV) PEC progettazione@pec-cfconfart.it	87487

- in pari data è stato pubblicato nel sito istituzionale della Città metropolitana di Venezia, alla sezione “*Bandi SUA*” un avviso di avvio di procedura negoziata riservato agli operatori economici invitati alla predetta gara;
- è stato stabilito quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 25.01.2024 alle ore 12:00;
- le varie fasi procedurali della gara vengono effettuate da un apposito Seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esamina tutta la documentazione pervenuta, valuta le offerte e provvede ad effettuare la proposta di aggiudicazione;

TANTO PREMESSO

l’anno duemilaventiquattro, il giorno venticinque del mese di gennaio, alle ore quindici e dieci minuti
(25.01.2024 ore 15:10)

sala attico sita al terzo piano del Centro Servizi 2 - Torre Nord della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, dirigente dell’Area gare e contratti e rendicontazione attività progettuali, fondi nazionali ed internazionali (Autorità di gara), assistito dai testimoni dott. Alberto Busetto coordinatore amministrativo, e sig.ra Enza Tessari, istruttore amministrativo (quest’ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), entrambi della medesima area, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

E’ presente, in qualità di uditore, il sig. Maurizio Masiero.

L’AUTORITA’ DI GARA

dà atto che:

- il personale della predetta Stazione Unica Appaltante (Autorità di gara e testimoni) ha reso le dichiarazioni attestanti l'assenza di conflitto di interessi e di situazioni di incompatibilità in relazione alla presente procedura di gara;
- l'operatore economico Ceragioli Costruzioni Srl, tramite piattaforma telematica di gara, in data 23.01.2024, ha comunicato di non partecipare alla gara;
- entro il termine di scadenza tramite la piattaforma sono pervenuti i plichi telematici degli operatori economici di seguito elencati in ordine di presentazione dell'offerta sulla piattaforma telematica:

N.	Ragione Sociale	P.Iva/C.F.	SEDE LEGALE
1	SCHIAVO SRL	00742160245	Via Aspromonte, 6 36015 Schio (VI) PEC schiavosrl@cert.assind.vi.it
2	SALIMA SRL	03258010283	Via Praimbole, 28 35010 Limena (PD) PEC pec@pec.salimasrl.com
3	IMPRESA POLESE Srl	00133910935	Campo Marzio, 33 33077 Sacile (PN) PEC impresapolese@legalmail.it
4	ROMEA ASFALTI SRL	03214450276	Via Malcontenta, 22 30175 Marghera – Venezia (VE) PEC romeasfalti@legalmail.it
5	BRENTA LAVORI S.R.L.	03623920281	Via del Basabò, 1 35010 Vigonza (PD) PEC brentalavorisrl@pec.it
6	FREGUGLIA SRL	00306380296	Via Dosso, 37/a 45014 Porto Viro (RO) PEC fregugliasrl@pec.it

- per tutti i soggetti partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni preclusive alla loro partecipazione;

Alle ore 15:10 apre la fase di **“valutazione amministrativa”** in seduta pubblica telematica e procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa secondo l'ordine progressivo attribuito dalla piattaforma PRO-Q, con l'esame del relativo contenuto.

L'esito della valutazione delle buste amministrative è il seguente:

N.	Ragione Sociale	P.Iva/C.F.	ESITO
1	SCHIAVO SRL	00742160245	<i>Ammesso</i>
2	SALIMA SRL	03258010283	<i>Ammesso</i>
3	IMPRESA POLESE Srl	00133910935	<i>Ammesso</i>
4	ROMEA ASFALTI SRL	03214450276	<i>Ammesso</i>
5	BRENTA LAVORI S.R.L.	03623920281	<i>Ammesso</i>
6	FREGUGLIA SRL	00306380296	<i>Ammesso</i>

Successivamente, procede con la fase di **“valutazione economica”** e con l’apertura delle buste telematiche contenente le offerte economiche dei concorrenti, che risultano conformi a quanto prescritto nel disciplinare di gara; il riepilogo delle offerte è il seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %	COSTI DELLA MANODOPERA IN EURO	COSTI AZIENDALI SALUTE E SICUREZZA IN EURO
1	SCHIAVO SRL	10,39	47.554,28	2.500,00
2	SALIMA SRL	10,94	78.764,80	2.700,00
3	IMPRESA POLESE Srl	12,80	51.055,20	2.000,00
4	ROMEA ASFALTI SRL	11,21	80.897,60	2.687,40
5	BRENTA LAVORI S.R.L.	10,66	49.740,40	7.000,00
6	FREGUGLIA SRL	7,15	54.006,00	3.000,00

Sulla base di quanto sopra,

L’AUTORITA’ DI GARA

dà atto che:

- essendo il numero delle offerte ammesse superiore a cinque, si procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell’art. 54, co. 1 del Codice mediante il metodo A dell’All. II.2 del Codice;
- essendo la soglia di anomalia pari a **12,96**, come da *log* di calcolo allegato, nessuna offerta risulta anomala;
- la migliore offerta da proporre per l’aggiudicazione dell’appalto dei lavori denominati **“INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ALCUNE STRADE COMUNALI”**. CUP: J57H23001990004. CIG: A02D7C0FBB, per conto del Comune di Camponogara, risulta essere quella presentata dal concorrente **IMPRESA POLESE Srl (C.F./P.IVA 00133910935)**, con sede legale in **VIA Campo Marzio, 33 - 33077 Sacile (PN)**, che ha offerto il ribasso del **12,80%**;
- il suddetto operatore economico ha dichiarato:
 - di voler subappaltare le seguenti lavorazioni della cat. OG3: *“Opere di fresatura, demolizioni stradali, trasporti e conferimenti a discarica, opere di asfaltatura, opere di segnaletica stradale, posa tubazioni e pozzetti, realizzazione allacciamenti, realizzazione asfalto stampato, pulizie, noli di macchine e attrezzature nel limite del 49,99%”*;
 - di confermare il contratto collettivo applicato al personale dipendente impiegato nell’appalto indicato dalla stazione appaltante;
 - di quantificare il costo della manodopera in € 51.055,20 anziché in € 47.557,00 come preventivato dal Comune di Camponogara;

e, conseguentemente, dispone:

- ai sensi dell’art. 17, c. 5, del Codice, di prendere atto che la miglior offerta da proporre per l’aggiudicazione è quella presentata dall’operatore economico **IMPRESA POLESE Srl (C.F./P.IVA 00133910935)**, con sede legale in **via Campo Marzio, 33 - 33077 Sacile (PN)**, che ha offerto il ribasso del **12,80%**;

- che il presente verbale di gara, unitamente all'offerta economica presentata dall'operatore economico IMPRESA POLESE Srl, venga trasmesso al RUP del Comune di Camponogara per la verifica del rispetto, ai sensi dell'art. 41, comma 13, del Codice, di quanto previsto dall'art. 110, comma 4, lettera a) del Codice, relativamente ai costi della manodopera indicati nell'offerta e dell'attendibilità degli impegni assunti indicati all'articolo 102, comma 1, del Codice;
- che si provveda alla pubblicazione del relativo verbale di gara nella piattaforma telematica PRO-Q e nel profilo della Città metropolitana di Venezia alla sezione "*Bandi SUA*".

Chiude la seduta pubblica di gara alle ore sedici e due minuti (16:02).

L'AUTORITA' DI GARA *dott. Stefano Pozzer*

TESTIMONE *dott. Alberto Busetto*

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE *Enza Tessari*

Documento firmato digitalmente

Verifica ed esclusione delle offerte anomale

Gara: 9435987

Lotto: A02D7C0FBB

Data e ora: 25/01/2024 16:54:34

Sono pervenute le seguenti offerte valide:

Quantità: 6

Offerta	Ribasso
R1	7.1500
R2	10.3900
R3	10.6600
R4	10.9400
R5	11.2100
R6	12.800

pertanto

In conformità con quanto indicato in precedenza è stato applicato il seguente metodo definito D.Lgs. n.36/2023:

Metodo A, caso 2

Sono presenti 6 offerte valide.

Passaggio a)

Il 10% del numero di offerte arrotondato per eccesso è $N_e = 1$

La somma dei ribassi percentuali è: $R_{tot-a} = 43,2000$

La media aritmetica dei ribassi percentuali è $R_{avg-a} = 10,8000$

Passaggio b)

Le offerte superiori alla media aritmetica R_{avg-a} sono:

Offerta	Ribasso	Scarto
R4	10.9400	0.1400
R5	11.2100	0.4100

Lo scarto medio aritmetico è pari a $D_{avg} = 0,2750$

Passaggio c)

Il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica è $Q_{avg} = D_{avg} / R_{avg-a} = 0,025462962962962962962962963$

Passaggio d)

Poiché $Q_{avg} \leq 0,15$, la soglia calcolata è $R_{soglia} = R_{avg-a} + (20\% \times R_{avg-a}) = 12,96000$

Non risulta anomala nessuna delle offerte ammesse.
