



# Città metropolitana di Venezia

**STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)**  
**Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre**  
**pec: [contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it](mailto:contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it)**

**S.U.A. per conto del Comune di Mira**

**PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA RISERVATA AGLI OPERATORI ECONOMICI INVITATI PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO CIMITERO DI GAMBARARE 6° STRALCIO. CIG: 97073105A0.**

## **VERBALE del 14/04/2023**

Premesso che:

- con determinazione n. 266 del 15/03/2023 del Responsabile del Settore Lavori Pubblici ed infrastrutture del Comune di Mira, si è ha disposto, tra l’altro:
  - di procedere all’affidamento dei lavori di “riqualificazione e completamento del Cimitero di Gambarare 6° Stralcio. CIG: 97073105A0”, dell’importo di euro 265.000,00 Iva esclusa, distinto come segue:
    - euro 256.000,00 per lavori a corpo soggetti a ribasso;
    - euro 9.000,00 per oneri per l’attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso.
  - di aggiudicare i lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni dalla L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall’art. 51, comma 1, lettera a) del D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, con applicazione del criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell’art. 36 comma 9-bis del Codice, determinato mediante ribasso sull’importo posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza e dell’iva, e del meccanismo dell’esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell’articolo 97 commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (in seguito Codice), qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (art. 1, comma 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11/09/2020 n. 120);
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto del provvedimento di cui sopra, in data 29/03/2023 ha provveduto ad avviare per conto del Comune di Mira la procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori in oggetto, che viene gestita attraverso la piattaforma telematica attiva all’indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/> ai sensi dell’art. 58 del Codice, con ogni conseguente adempimento, mediante:
  - pubblicazione del disciplinare di gara, unitamente ai suoi allegati e ai documenti del progetto, nella piattaforma telematica;
  - pubblicazione dell’avviso di avvio di procedura negoziata sul profilo della Città metropolitana di Venezia [www.cittametropolitana.ve.it](http://www.cittametropolitana.ve.it), al link “Bandi SUA”;
  - trasmissione a mezzo pec dell’invito a partecipare, contestualmente a una comunicazione tramite piattaforma telematica, ai seguenti operatori economici individuati dal RUP del Comune di Mira, a seguito di avviso pubblico per manifestazione di interesse come specificato nella succitata determina;

	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>C.F.</b>	<b>SEDE LEGALE</b>	<b>PROT.</b>
1	C.R.E.O. SRL UNIPERSONALE	01337150526	CASTELNUOVO BERARDENGA (SI)	22160
2	DO.MA COSTRUZIONI (in avvalimento)	FTGDNC77P14F839B	CASORIA (NA)	22163
3	EDIL HOUSES SRL	05730290870	PATERNO' (CT)	22166
4	COSTRUZIONI STRADALI MARTINI SILVESTRO SRL	03274590284	VO' (PD)	22169
5	METAL FER DI MASO PASQUALE CIRO (in avvalimento)	DMSPQL95P25F839Z	CASORIA (NA)	22170
6	NUOVA CARLET SRL	01716920937	FONTANAFREDDA (PN)	22171
7	VANIN SRL	03716150267	VALDOBBIADENE (TV)	22172

- veniva stabilito quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 14/04/2023 alle ore 12.00.

Le varie fasi procedurali della gara vengono effettuate da un apposito seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esamina tutta la documentazione pervenuta, valuta le offerte e provvede ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

### **TANTO PREMESSO**

l'anno duemilaventitre, il giorno quattordici del mese di aprile, alle ore dodici e quaranta  
(14/04/2023, ore 12.40)

presso la "attico" sita al III piano del Centro Servizi 2 della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dai testimoni dott. Alberto Busetto, collaboratore amministrativo, e sig.a Michela Zanin, istruttore amministrativo (quest'ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), entrambi della medesima area, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

E' presente inoltre il sig. Fedeli Massimo in qualità di uditore.

### **L'AUTORITA' DI GARA**

#### **dà atto che:**

- l'operatore economico NUOVA CARLET S.R.L. ha comunicato, in data 06/04/2023, mediante la piattaforma telematica ProQ di non partecipare alla procedura di gara;
- entro il termine perentorio e inderogabile stabilito dal disciplinare di gara per la presentazione delle offerte, sono pervenute le seguenti offerte:

<b>OPERATORE ECONOMICO</b>
EDIL HOUSES SRL
METAL FER DI MASO PASQUALE CIRO
VANIN SRL

Si è provveduto altresì alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica effettuata non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara per gli operatori economici partecipanti.

Alle ore 12,43 viene aperta la seduta pubblica nella piattaforma telematica e si procede all'apertura dei file relativi alla documentazione amministrativa. L'esito è il seguente:

<b>Operatore economico</b>	<b>Dimensione aziendale</b>	<b>esito</b>
EDIL HOUSES SRL	PICCOLA IMPRESA	AMMESSO
METAL FER DI MASO PASQUALE CIRO in avvalimento con COSTRUZIONI SIRIO di Castaldo Angelo con sede in Casoria (NA) (c.f. CSTNGL75H18A024R P.IVA n. 05174791219)	Entrambe MICRO IMPRESE	AMMESSO
VANIN SRL	PICCOLA IMPRESA	AMMESSO

Si passa quindi alla valutazione delle offerte economiche, procedendo all'apertura dei relativi file. Le offerte economiche formulate sono conformi alle prescrizioni del disciplinare di gara e risultano essere le seguenti:

<b>operatore economico</b>	<b>Ribasso offerto %</b>	<b>costi della manodopera €</b>	<b>costi aziendali salute e sicurezza €</b>
EDIL HOUSES SRL	7,54	74.240,00	300,00
METAL FER DI MASO PASQUALE CIRO in avvalimento con COSTRUZIONI SIRIO di Castaldo Angelo	11,18	74.209,55	9.000,00
VANIN SRL	3,79	74.240,00	3.700,00

#### **L'AUTORITA' DI GARA**

##### **dà atto che:**

- essendo il numero delle offerte ammesse inferiori a cinque, non opera l'esclusione automatica e non si procede pertanto al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis, del Codice;
- la migliore offerta da proporre per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "AMPLIAMENTO CIMITERO DI GAMBARARE 6^ STRALCIO - CIG 97073105A0" è quella formulata dall'operatore economico METAL FER di DI MASO PASQUALE CIRO con sede legale in Casoria (NA), Via IV Novembre, 14 C.F. DMSPQL95P25F839Z e P.IVA 07994791213, che ha offerto il ribasso dell'**11,18%** sull'importo posto a base di gara;
- l'operatore economico ha dichiarato di subappaltare, nelle forme e modi previsti dall'articolo 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., i lavori/parti di opere appartenenti alle categorie OG 1 e OS 13.

##### **conseguentemente, dispone:**

- che il presente verbale di gara, unitamente alla documentazione presentata dal concorrente, venga trasmesso al RUP del Comune di Mira per la verifica del rispetto, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice, di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lettera d) del Codice stesso relativamente ai costi della manodopera indicati nell'offerta;

- che si provveda alle comunicazioni di cui all'articolo 76 comma 2-bis del Codice nei confronti degli operatori economici partecipanti alla presente procedura e alla pubblicazione del relativo verbale di gara nella piattaforma telematica PRO-Q, nel profilo della Città metropolitana di Venezia alla sezione "Bandi" e nel sito del MIT.

La seduta termina alle ore 13,17.

L'AUTORITA' DI GARA *dr. Stefano Pozzer*

(firmato digitalmente)

TESTIMONE *dr. Alberto Busetto*

(firmato digitalmente)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE *sig.a Michela Zanin*

(firmato digitalmente)