

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICANTE****COMUNE DI CONCORDIA SAGITTARIA**

(Provincia di Venezia)

Piazza Matteotti n.19

30023 Concordia (VE)

05**OGGETTO DELLA PROPOSTA**

**PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO PER
L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA E
DEL SERVIZIO ENERGIA DEGLI EDIFICI COMUNALI CON
INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E
FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI**

(ai sensi dell'art. 183 c.15 D.Lgs. 50/2016)

PROPONENTE**Siram**
by **VEOLIA**

Sede Legale/Amministrativa
Via Bisceglie, 95
20152 – MILANO
Tel. +39.02.412981

Sede Operativa Unità di Business NORD-EST
Viale Ancona, 5
30172 – MESTRE (VENEZIA)
Tel. +39.041.5456200

Siram SpA
Direttore Unità di Business Nord Est
Ing. Paolo Gattese



Sede Legale/Operativa
ING. G. CALACE
Via Venezia, 59/1-C
N. 36053549 – PADOVA
Tel. +39.049.8691111



Sede Operativa
Via Catania, 1/H
46031 – BAGNOLO SAN VITO (MN)
Tel. +39.0376.253368

CLASSIFICAZIONE DEL DOCUMENTO

Tomo	02
Parte	P2 Progetto di fattibilità tecnica ed economica
Categoria	CM Calcolo sommario della spesa
Cod. Allegato / Parte	
Cod. Edificio / impianti	
Cod. Intervento / Doc.	

Cod.

02.P2.05.CM.2

Nome file:

02.P2.05.CM.2.docx

Num. Pag.

3

Rev	Data	RED	VER	APP	Descrizione
00	Lug. 2017	N.F.	L.L.	P.M.	Prima emissione
01	Feb. 2018	N.F.	L.L.	P.M.	Seconda emissione
02	Apr. 2018	N.F.	L.L.	P.M.	Terza emissione

EDIFICI

UTENZA	DESCRIZIONE	Sostituzione generatore di calore	Adeguamento normativo	Sostituzione boiler Installaz. miscelatore termostatico	Sostituzione pompe	Riqualificazione sistemi di trattamento acqua	Termoregolazione	Sostituzione UTA	Sostituzione gruppo frigorifero	Metanizzazione	Impianto di condizionamento ad espansione diretta	Nuova line di distribuzione	Installazione di valvole termostatiche	Adeguamento impianto antincendio	Realizzazione nuova linea di collegamento radiatori	Riqualificazione illuminazione con lampade a LED	IMPORTO LAVORI
CS_01	PALAZZETTO DELLO SPORT-Via Gabriela	✓		✓	✓	✓										✓	€ 52.843
CS_02	SERVIZI SOCIALI-Piazza Matteotti	✓					✓						✓				€ 9.068
CS_04	SCUOLA MATERNA-Via Julia, 140		✓		✓			✓			✓						€ 57.634
CS_05	SCUOLA MATERNA-Via Bandoquerelle - Loc. Teson	✓			✓	✓				✓			✓				€ 44.788
CS_06	CAMPO SPORTIVO-Via C. Battisti, 31/b - Loc. Paludetto			✓												✓	€ 3.448
CS_07	SCUOLA ELEMENTARE OTTAVIANO AUGUSTO-Via R. Candiani, 3/5	✓			✓	✓											€ 38.400
CS_08	SCUOLA ELEMENTARE MUSIL-Via Musil				✓		✓						✓			✓	€ 42.361
CS_09	SCUOLA ELEMENTARE GIOSUE' CARDUCCI-Via C. Battisti, 31 - Loc. Paludetto	✓			✓	✓							✓			✓	€ 50.591
CS_10	MUSEO ETNOLOGICO/PALESTRA-Via Giovane Italia n. 1 - Loc. Cavanella		✓													✓	€ 6.569
CS_11	UFFICIO TECNICO COMUNALE-Piazza Matteotti	✓			✓	✓	✓				✓		✓			✓	€ 65.605
CS_12	MUNICIPIO-Via Roma, 55	✓			✓							✓				✓	€ 18.278
CS_13	FARMACIA-Piazza Matteotti, 19															✓	€ 3.338
CS_14	UFFICI SEGRETERIA-Piazza Matteotti											✓					€ 11.371
CS_15	CINEMA-Via I Maggio, 46				✓			✓	✓							✓	€ 69.158
CS_16	MUSEO/BIBLIOTECA-Via I Maggio										✓			✓		✓	€ 55.366
CS_17	ASILO NIDO-Via Dei Pozzi Romani, 31		✓		✓						✓		✓				€ 10.325
CS_18	STADIO COMUNALE-Via Falconera, 65	✓		✓	✓	✓							✓		✓		€ 53.323
CS_19	PROTEZIONE CIVILE-Via Bandoquerelle, 278 - Loc. Teson	✓			✓								✓				€ 8.385
CS_20	CENTRO CIVICO-Via Bandoquerelle, 280 - Loc. Teson															✓	€ 3.110
CS_21	CENTRO CIVICO-Via Dei Braccianti, 67 - Loc. Sindacale	✓			✓								✓			✓	€ 11.002
CS_22	SCUOLA ELEMENTARE-Via Villaviera, 97 - Loc. Sindacale															✓	€ 5.240
CS_24	COMANDO POLIZIA LOCALE-Via Roma, 45															✓	€ 1.839
CS_25	CENTRO ANZIANI-Via Claudia, 72	✓										✓					€ 50.240
TOTALE COMPLESSIVO																	€ 672.282

ILLUMINAZIONE PUBBLICA

VIA / STRADA / PIAZZA	IMPORTO LAVORI	VIA / STRADA / PIAZZA	IMPORTO LAVORI	VIA / STRADA / PIAZZA	IMPORTO LAVORI	VIA / STRADA / PIAZZA	IMPORTO LAVORI	VIA / STRADA / PIAZZA	IMPORTO LAVORI
1Borgo Sindacale	€ 4.661	10Via A. Arrio	€ 9.970	29Via Bonatta	€ 8.595	45Via R. Candiani	€ 11.003	59Via Roma	€ 1.919
1Via dei Braccianti	€ 9.524	11Via Bandoquerelle	€ 3.459	30Via Bonatta	€ 9.585	46Via Fornasatta	€ 5.182	59Via San Pietro	€ 24.975
1Via dei Cacciatori	€ 3.753	11Via Levada	€ 4.594	30Via Frassine	€ 20.007	46Via Gavini	€ 2.577	60Via dei Pozzi Romani	€ 995
1Via dei Casoni	€ 626	11Via Teson	€ 9.192	31Via D. Manin	€ 4.980	46Via Pantiera	€ 1.013	60Via Julia	€ 995
1Via dei Pescatori	€ 7.233	12Via Bandoquerelle	€ 34.057	31Via Frassine	€ 10.192	46Via R. Candiani	€ 1.106	60Viale VIII Marzo	€ 4.679
1Via Trieste	€ 6.921	13Via Bandoquerelle	€ 18.843	31Via Fratelli Cervi	€ 811	47Via Fornasatta	€ 25.304	61Via Fratelli Cervi	€ 2.759
1Via Villaviera	€ 7.401	14Via Speredda	€ 18.174	32Via Aquileia	€ 27.586	48Via R. Candiani	€ 9.568	62Via dei Pozzi Romani	€ 2.825
2Via Basse	€ 1.738	15Via Rinascimento	€ 10.391	32Via D. Manin	€ 7.195	48Via Speredda	€ 32.953	62Via San Pietro	€ 33.626
2Via Villaviera	€ 14.245	16Via F.lli Bandiera	€ 6.550	33Via del Boschet	€ 6.507	49Via Alte	€ 16.242	63Via Primo Maggio	€ 10.985
3Via Claudia	€ 12.019	16Via Rinascimento	€ 7.606	33Via Gaffarelle	€ 17.726	50Via Cavanella	€ 1.747	64Via A. Carneio	€ 4.264
3Via Maentrada	€ 12.019	17Via F.lli Bandiera	€ 11.782	33Via Musil	€ 2.023	50Via G. Matteotti	€ 1.747	64Via Roma	€ 30.486
3Via Santi Martiri	€ 5.657	17Via Speredda	€ 9.847	34APiazza Matteotti	€ 2.225	51Via Cavanella	€ 2.806	65ALargo Saccon	€ 7.501
4Via Altinate	€ 511	18Via Pontecasai	€ 4.902	34AVia G. Matteotti	€ 16.747	51Via Primo Maggio	€ 2.927	65AP.zza Card. Celso Costantini	€ 14.540
4Via Claudia	€ 12.432	19Via Alte	€ 22.623	34BPiazza Matteotti	€ 3.654	52Borgo S. Giusto	€ 22.466	65AVia A. Carneio	€ 4.814
4Via delle Terme	€ 8.127	19Via C. Battisti	€ 17.097	35Via Aquileia	€ 13.301	52Via dei Bizantini	€ 3.732	65AVia Alberico	€ 3.212
4Via G. Bruno	€ 6.597	20Via Basse	€ 9.907	35Via Musil	€ 11.767	52Via dei Paleoveneti	€ 5.353	65AVia Claudia	€ 8.460
4Via Maentrada	€ 3.581	20Via Pontecasai	€ 1.569	36Via Musil	€ 15.697	52Via G. Matteotti	€ 662	65AVia Fuastiniana	€ 3.212
4Via Romantino	€ 4.195	21Via Basse	€ 7.936	37Via Confine	€ 17.253	52Via G. Oberdan	€ 662	65AVia Gabriela	€ 1.610
4Via S. Pellico	€ 3.715	21Via del Cardo Maximus	€ 5.852	37Via Soranzo	€ 8.915	52Via Mons. P. L. Zovatto	€ 2.747	65AVia Primo Maggio	€ 14.853
4Viale VIII Marzo	€ 4.195	21Via Sagitta	€ 3.767	38Via Muteron	€ 10.399	52Via P. Gobetti	€ 7.437	65AVia R. Candiani	€ 1.610
5Via Falconera	€ 11.926	21Via Speredda	€ 2.725	38Via Santi Martiri	€ 23.615	53Via Cairoli	€ 8.192	65AVia Reginpoto	€ 4.013
5Via Gabriela	€ 15.574	22Via M. Zulian	€ 18.202	39Riviera Comm. A. Furlanis	€ 53.121	53Via dei Paleoveneti	€ 4.023	65AVia Roma	€ 3.212
5Via Lemene	€ 7.737	22Via Noiari	€ 8.187	39Via Marcantonio	€ 2.652	53Via Mons. P. L. Zovatto	€ 2.981	65AVia Rufino Turranio	€ 11.223
5Via Livenza	€ 7.002	23Via E. De Bortoli	€ 7.675	39Via San Giacomo	€ 2.652	53Via X Regio	€ 3.967	65AVia Santi Martiri	€ 22.702
5Via Nicesolo	€ 2.825	23Via Noiari	€ 5.106	40Via Musil	€ 13.093	54Via dei Paleoveneti	€ 2.496	65AVicolo del Donatore	€ 6.416
5Via Paolo da Concordia	€ 2.211	24Via Sostegno	€ 7.451	41Via delle Mura Antiche	€ 4.756	54Via Paludetto	€ 3.825	68P.zza Card. Celso Costantini	€ 6.548
6Via Canalon	€ 2.862	25Via Cavanella	€ 1.175	42Via B. Buozi	€ 7.607	55Via C. Battisti	€ 13.855	68Vicolo del Giubileo 2000	€ 1.517
6Via G. Garibaldi	€ 18.826	25Via Giovane Italia	€ 5.624	42Via delle Terme	€ 7.817	55Via San Pietro	€ 16.981	18viaLibertà (Nuova via)	€ 113.614
7Via dell'Artigianato	€ 26.440	26Via Giovane Italia	€ 6.372	43Via B. Buozi	€ 14.772	56Via Levada	€ 11.915	18viaXXVAprile (Nuova via)	€ 126.931
8Via Bravin	€ 5.844	27Via Teodosio Magno	€ 8.095	43Via Claudia	€ 4.319	56Via San Pietro	€ 10.873	57viaDiesime (Nuova via)	€ 24.966
8Via O. Bravin	€ 12.857	28Via Bonatta	€ 11.041	44Borgo G. Mazzini	€ 8.137	57Via D. Alighieri	€ 15.169	57viaPascoli (Nuova via)	€ 39.083
9Via Inverno	€ 6.446	28Via Giovane Italia	€ 7.491	45Via A. Gramsci	€ 20.093	58Via San Pietro	€ 25.130	69viaArzinutti (Nuova via)	€ 47.709

TOTALE	€ 1.797.656
--------	-------------

PROPONENTE

Siram
by VEOLIA

Siram SpA
Direttore Unità di Business Nord Est
Ing. Paolo Maffei

QUADRO ECONOMICO DI RIEPILOGO

TIPOLOGIA INTERVENTI	VALORE
Opere impiantistiche edifici	€ 672.282
Opere impiantistiche illuminazione pubblica	€ 1.797.656
Totale opere impiantistiche	€ 2.469.938
Oneri per la sicurezza	€ 74.098
Spese tecniche (progettazione, D.L., collaudi)	€ 197.595
Totale lavori	€ 2.741.631
Spese di predisposizione proposta	€ 68.540
Fidejussioni ed assicurazioni fase realizzazione interventi	€ 15.764
Altre spese anticipate dall'Amministrazione	€ 113.841
Totale oneri accessori	€ 198.145
TOTALE (I.V.A. esclusa)	€ 2.939.776
I.V.A.	€ 643.283
TOTALE (I.V.A. inclusa)	€ 3.583.059

PROPONENTE

Siram
by  VEOLIA

Siram SpA
Direttore Unità di Business Nord Est
Ing. Paolo Valtese



3