

A) RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

CONTESTO GIURIDICO DI RIFERIMENTO

Il Comune di Cavarzere per la prima volta garantirà la gestione dell'Asilo Nido sito a Cavarzere in regime di completa esternalizzazione tramite concessione del servizio asilo nido (comprensivo di servizio di pulizia, educativo, confezionamento pasti) a favore di bambini di età compresa tra i 3 ed i 36 mesi.

La presente concessione avrà durata di anni 3, per volontà dell'Amministrazione Comunale, con possibilità di rinnovo per ulteriori anni tre.

L'Asilo Nido è un servizio educativo e sociale volto a favorire la crescita psico-fisica e relazionale del bambino nel rispetto delle fasi dello sviluppo e delle specificità personali, che offre proposte educative adeguate alle esigenze affettive, psicologiche, educative-relazionali e sociali dei piccoli utenti.

L'affidatario dovrà fornire il servizio in conformità al progetto presentato in sede di gara.

DESCRIZIONE

Il Comune intende acquisire i servizi di seguito specificati secondo le procedure e le norme del D.Lgs. 50/2016 e del D.P.R. 207/2010.

L'aggiudicazione avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 del D.lgs. 50/2016.

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto la concessione dell'Asilo Nido Comunale.

B) INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI DOCUMENTI INERENTI LA SICUREZZA DI CUI ALL'ART. 26, COMMA 3, DEL DECRETO LEGISLATIVO 9 APRILE 2008, N. 81.

Ai sensi del D.lgs. n. 81/2008 non si ravvisano rischi da interferenza ovvero "contatti rischiosi" e pertanto non occorre al momento l'elaborazione del DUVRI.

L'aggiudicatario ha l'obbligo di redigere e presentare entro 30 gg. dalla stipula del contratto, il piano operativo di sicurezza relativo alle attività da esso svolte nell'ambito del servizio in oggetto, secondo le norme vigenti.

C-D) PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI NECESSARI PER L'ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO

La durata dell'appalto è di anni tre con decorrenza dal 1.1.2018 al 31.12.2020.

Potrà eventualmente procedersi al rinnovo della concessione per ulteriori 3 anni, previa valutazione dei risultati ottenuti nel primo periodo di affidamento, qualora consentito dalla normativa al tempo in vigore.

Il valore presunto della concessione è stato calcolato sulla base dell'attività condotta nell'esercizio contabile 2016.

Il rapporto di concessione di servizi prevede che l'importo per l'attività di gestione dell'Asilo Nido consista esclusivamente nel diritto di gestione funzionale ed economica dello stesso.

Il valore presunto della concessione, indicativo e non vincolante per l'Amministrazione Comunale, essendo subordinato a circostanze non prevedibili (numero iscritti, scelta del tempo di frequenza, capacità imprenditoriale del concessionario, ecc...) viene individuato con riferimento al complesso delle prestazioni oggetto del presente capitolato come specificato nel prospetto che segue:

Asilo ordinario: € 519,02 x 34,50 bambini=17.906,19 x 10 mesi = € 179.061,90 x 3 anni = € 537.185,70 asilo ordinario;

Asilo estivo: € 455,82 x 21 bambini = 9.572,26 annui X 1 mesi (luglio) = € 9.572,26 x 3 anni =€ 28.716,78 asilo estivo.

TOTALE € 565.902,48 con opzione di rinnovo per ulteriori anni tre pari ad € 565.902,48.

VALORE STIMATO COMPLESSIVO: € 1.131.804,96

SI RICHIEDE AL CONCORRENTE DI PRODURRE UN PIANO ECONOMICO FINANZIARIO ANNUALE CON L'ESPLOSIONE DEL PIANO DEI CONTI RELATIVO AI COSTI E RICAVI.

E) CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE:

Si rinvia al capitolato speciale d'appalto approvato.

F) SCHEMA DI CONTRATTO

Si rinvia allo schema del contratto approvato.